



ستاد معاینه فنی ساختمان

شناسه ملی: ۱۴۰۱۳۸۴۳۴۸۴

مشاوره ، آموزش ، طراحی و اجرا

معاینه فنی ، مقاوم سازی ، ایمن سازی و بهسازی

ساختمان ( صنایع ، مسکونی و دولتی ) با ارائه گواهینامه معتبر

بارکد مجوزهای ستاد



	تهران ، بلوار نلسون ماندلا ، کوچه حکمت ، پلاک ۲
	۰۲۱ ۸۸۸ ۷۱ ۰۰۸
	IRFANISA.COM
	INFO@IRFANISA.COM

کاتالوگ مربوط به :

- بیمارستان
- دانشگاه
- ساختمان اداری
- مجتمع
- خوابگاه
- کتابخانه
- مسجد

## قانون برنامه هفتم پیشرفت جمهوری اسلامی ایران - ماده ۵۲ - بند ج

وزارت راه و شهرسازی مکلف است با همکاری وزارت کشور و شهرداری‌ها نسبت به شناسایی کلیه ساختمان‌های ناایمن بحرانی و پرخطر دستگاههای اجرایی در کلان‌شهرها و مراکز استان‌ها از طریق مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی و سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی تا پایان سال اول برنامه اقدام نماید و نسبت به ایمن‌سازی آنان توسط دستگاههای مالک یا بهره‌بردار تا پایان سال سوم برنامه اقدام نماید.

وزارت راه و شهرسازی مکلف است گزارش عملکرد این ماده را سالانه به مجلس ارسال نماید.

## قانون برنامه هفتم پیشرفت جمهوری اسلامی ایران - ماده ۷۰ - بند ج

در راستای مدیریت خطر حوادث و بلایا، دولت با همکاری نهادهای ذی‌ربط مکلف است با اولویت اقدامات ناظر به پیشگیری، کاهش آسیب و آمادگی، افزایش تاب‌آوری و تأمین منابع پایدار برای مقابله با حوادث و بلایا نسبت به تدوین اقدامات اجرایی مناسب اقدام نماید. همچنین با توجه به لزوم مقاوم‌سازی و ایمن‌سازی لرزه‌ای، مقابله با آتش‌سوزی و اهمیت ارتقای تاب‌آوری و تعمیر اساسی سامانه سیستم‌های تأسیسات مکانیکی، برقی و رایانیکی (سایبری) بیمارستان‌ها، مراکز بهداشتی، درمانی دولتی و پایگاه‌های فوریت‌های پزشکی پیش‌بیمارستانی، طرح ایمن‌سازی و ارتقای تاب‌آوری بیمارستان‌ها و مراکز بهداشتی - درمانی کشور در سالهای برنامه به مرحله اجرا در می‌آید.

## قانون برنامه هفتم پیشرفت جمهوری اسلامی ایران - ماده ۱۰۳ - بند ج

کلیه دستگاههای اجرایی ملی و استانی مکلفند در راستای پیشگیری از وقوع حوادث غیرمترقبه و ناگوار و کاهش آسیب‌پذیری و پیامدهای ناشی از آن در ساختمان‌ها و تأسیسات زیربنایی کشور و افزایش توان بازدارندگی و تاب‌آوری زیرساخت‌ها با الزام و اولویت **انجام معاینه فنی ساختمان‌های حیاتی، حساس و مهم کشور به صورت سالانه** و تهیه گزارش از وضعیت ایمنی توسط شرکت‌های واجد صلاحیت و دارای سابقه فعالیت مرتبط و دارای مجوز از مراجع ذی‌صلاح نظیر سازمان مدیریت بحران کشور، سازمان پدافند غیرعامل کشور و سازمان ملی استاندارد ایران اقدام نمایند و وزارت کشور مکلف است گزارش عملکرد خود را سالانه به مجلس ارسال نماید.

اولویت اول پدافند غیرعامل، ایجاد امنیت و حفظ منابع انسانی است و مراکز ثقل کشور نیز بر حسب عمق آسیب و سطح تاثیرگذاری به سه دسته تقسیم می‌گردند.

### مراکز حیاتی (Vital Centers)

مراکز حیاتی هستند که در صورت انهدام کل یا قسمتی از آنها، موجب بروز بحران، آسیب و صدمات جدی و مخاطره آمیز در نظام سیاسی، هدایت، کنترل و فرماندهی، تولیدی و اقتصادی، پشتیبانی، ارتباطی و مواصلاتی، اجتماعی و یا دفاعی با سطح تاثیرگذاری سراسری در کشور گردد.

### مراکز حساس (Critical Centers)

مراکز حساس هستند که در صورت انهدام کل یا قسمتی از آنها، موجب بروز بحران، آسیب و صدمات قابل توجه در نظام سیاسی، هدایت، کنترل و فرماندهی، تولیدی و اقتصادی، پشتیبانی، ارتباطی و مواصلاتی، اجتماعی و یا دفاعی با سطح تاثیرگذاری منطقه‌ای در کشور گردد.

### مراکز مهم (Important Centers)

مراکز مهم هستند که در صورت انهدام کل یا قسمتی از آنها، موجب بروز آسیب و صدمات محدود در نظام سیاسی، هدایت، کنترل و فرماندهی، تولیدی و اقتصادی، پشتیبانی، ارتباطی و مواصلاتی، اجتماعی و یا دفاعی با سطح تاثیرگذاری محلی در کشور گردد.

**وظیفه معاینه فنی ساختمان** ، ارائه بررسی آسیب های قسمت های مختلف ساختمان می باشد.

این خدمات در ۵ شاخه سازه ، معماری ، تاسیسات برقی ، تاسیسات مکانیکی ، و HSE ارائه می گردد .  
تیم های این مرکز در هر یک از این شاخه ها کارشناسان مربوطه را به همراه ابزارآلات انجام آزمایش و تست به محل ساختمان اعزام و هر یک از کارشناسان در حوزه فعالیت خود با در دست داشتن چک لیست همان قسمت نسبت به جمع آوری اطلاعات و امتیاز دادن به هر نوع موضوع می پردازد .

- بیمارستان میلاد تهران
- بیمارستان مرکز قلب تهران
- بیمارستان برکت تهران
- بیمارستان شریعتی تهران
- بیمارستان آرمان ( سئول )
- بیمارستان امید ( آبخناسان )
- بیمارستان آتیه ۲ ( شهرک غرب )
- بیمارستان امام علی کرج
- بیمارستان فرقانی قم
- بیمارستان ولیعصر تبریز
- بیمارستان بهارستان اصفهان
- بیمارستان ارومیه
- بیمارستان شهید محمدی بندرعباس
- بیمارستان شاهد مهري بندر عباس
- بیمارستان سینا سمنان
- بیمارستان اراک
- بیمارستان بیرجند
- نظام پزشکی کاشان
- دانشگاه اصفهان
- دانشگاه پردیس سمنان
- دانشکده صنایع غذایی دانشگاه آزاد واحد علوم تحقیقات
- دانشگاه علوم پزشکی همدان
- دانشگاه قزوین
- دانشگاه علوم و تحقیقات ( پونک )
- هلال احمر لاهیجان
- کتابخانه دانشگاه آزاد واحد علوم و تحقیقات
- مصلاي بندر عباس
- مسجد دانشگاه آزاد واحد علوم و تحقیقات
- مسجد ولیعصر
- خوابگاه دانشگاه فردوسی مشهد
- خوابگاه دانشگاه همدان
- نوسازی مدارس تهران ، یزد ، کرمان ، آمل ، اصفهان ، مشهد
- ساختمان شیمی و نساجی سازمان ملی استاندارد ایران
- ساختمان ستاد بحران ستاد استانداری سمنان
- ساختمان کوثر بندر عباس
- ساختمان مرکزی بانک سینا ( مطهری )
- ساختمان راهنمایی و رانندگی کرج
- ساختمان اصلی حوزه هنری ( سمیه )
- ساختمان همراه اول شیراز
- ساختمان همراه اول اهواز
- ساختمان آب و برق اهواز
- شهرک مسکونی وحدت ( فردیس کرج )
- شهرک مسکونی خدا آفرین جلفا
- مجتمع نوسازان یک شهرداری ( افسریه )
- مجتمع مسکونی خورشید کیش
- مجتمع مسکونی آلا پارس کیش



بیمارستان امام علی کرج



بیمارستان آرمان تهران



بیمارستان برکت تهران



مرکز قلب تهران



بیمارستان میلاد تهران



هلال احمر لاهیجان



دانشگاه علوم پزشکی همدان



دانشگاه پردیس سمنان



دانشگاه اصفهان



بیمارستان ولیعصر تبریز



ساختمان همراه اول شیراز



مجتمع مسکونی خورشید کیش



ساختمان شیمی و نساجی س.ا.م.



مسجد ولیعصر



مصلاى بندرعباس



بیمارستان فرقانی قم



بیمارستان سینا سمنان



بیمارستان امید



بیمارستان آتیه ۲



ساختمان آب و برق اهواز



بانک سینا مطهری



بیمارستان بهارستان اصفهان



دانشگاه علوم و تحقیقات پونک



دانشگاه صنایع غذایی علوم تحقیقات



بیمارستان شریعتی تهران

بارکد مجوزهای ستاد



تهران ، بلوار نلسون ماندلا ، کوچه حکمت ، پلاک ۲



۰۲۱ ۸۸۸ ۷۱۰۰۸



IRFANISA.COM



INFO@IRFANISA.COM



ستاد معاینه فنی ساختمان

شناسه ملی: ۱۴۰۱۳۸۴۳۴۸۴