



ستاد معاینه فنی ساختمان

شناسه ملی: ۱۴۰۱۳۸۴۳۴۸۴

مشاوره ، آموزش ، طراحی و اجرا

معاینه فنی ، مقاوم سازی ، ایمن سازی و بهسازی

ساختمان (صنایع ، مسکونی و دولتی) با ارائه گواهینامه معتبر

بارکد مجوزهای ستاد



	تهران ، بلوار نلسون ماندلا ، کوچه حکمت ، پلاک ۲
	۰۲۱ ۸۸۸ ۷۱ ۰۰۸
	IRFANISA.COM
	INFO@IRFANISA.COM

کاتالوگ مربوط به :

- بازار
- پاساژ
- هایپر
- مرکز تجاری
- مال
- برج

قانون برنامه هفتم پیشرفت جمهوری اسلامی ایران - ماده ۵۲ - بند ج

وزارت راه و شهرسازی مکلف است با همکاری وزارت کشور و شهرداری‌ها نسبت به شناسایی کلیه ساختمان‌های ناایمن بحرانی و پرخطر دستگاههای اجرایی در کلان‌شهرها و مراکز استان‌ها از طریق مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی و سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی تا پایان سال اول برنامه اقدام نماید و نسبت به ایمن‌سازی آنان توسط دستگاههای مالک یا بهره‌بردار تا پایان سال سوم برنامه اقدام نماید.

وزارت راه و شهرسازی مکلف است گزارش عملکرد این ماده را سالانه به مجلس ارسال نماید.

قانون برنامه هفتم پیشرفت جمهوری اسلامی ایران - ماده ۷۰ - بند ج

در راستای مدیریت خطر حوادث و بلایا، دولت با همکاری نهادهای ذی‌ربط مکلف است با اولویت اقدامات ناظر به پیشگیری، کاهش آسیب و آمادگی، افزایش تاب‌آوری و تأمین منابع پایدار برای مقابله با حوادث و بلایا نسبت به تدوین اقدامات اجرایی مناسب اقدام نماید. همچنین با توجه به لزوم مقاوم‌سازی و ایمن‌سازی لرزه‌ای، مقابله با آتش‌سوزی و اهمیت ارتقای تاب‌آوری و تعمیر اساسی سامانه سیستم‌های تأسیسات مکانیکی، برقی و رایانیکی (سایبری) بیمارستان‌ها، مراکز بهداشتی، درمانی دولتی و پایگاه‌های فوریت‌های پزشکی پیش‌بیمارستانی، طرح ایمن‌سازی و ارتقای تاب‌آوری بیمارستان‌ها و مراکز بهداشتی - درمانی کشور در سالهای برنامه به مرحله اجرا در می‌آید.

قانون برنامه هفتم پیشرفت جمهوری اسلامی ایران - ماده ۱۰۳ - بند ج

کلیه دستگاههای اجرایی ملی و استانی مکلفند در راستای پیشگیری از وقوع حوادث غیرمترقبه و ناگوار و کاهش آسیب‌پذیری و پیامدهای ناشی از آن در ساختمان‌ها و تأسیسات زیربنایی کشور و افزایش توان بازدارندگی و تاب‌آوری زیرساخت‌ها با الزام و اولویت **انجام معاینه فنی ساختمان‌های حیاتی، حساس و مهم کشور به صورت سالانه** و تهیه گزارش از وضعیت ایمنی توسط شرکت‌های واجد صلاحیت و دارای سابقه فعالیت مرتبط و دارای مجوز از مراجع ذی‌صلاح نظیر سازمان مدیریت بحران کشور، سازمان پدافند غیرعامل کشور و سازمان ملی استاندارد ایران اقدام نمایند و وزارت کشور مکلف است گزارش عملکرد خود را سالانه به مجلس ارسال نماید.

اولویت اول پدافند غیرعامل، ایجاد امنیت و حفظ منابع انسانی است و مراکز ثقل کشور نیز بر حسب عمق آسیب و سطح تأثیرگذاری به سه دسته تقسیم می‌گردند.

مراکز حیاتی (Vital Centers)

مراکز حیاتی هستند که در صورت انهدام کل یا قسمتی از آنها، موجب بروز بحران، آسیب و صدمات جدی و مخاطره آمیز در نظام سیاسی، هدایت، کنترل و فرماندهی، تولیدی و اقتصادی، پشتیبانی، ارتباطی و مواصلاتی، اجتماعی و یا دفاعی با سطح تأثیرگذاری سراسری در کشور گردد.

مراکز حساس (Critical Centers)

مراکز حساس هستند که در صورت انهدام کل یا قسمتی از آنها، موجب بروز بحران، آسیب و صدمات قابل توجه در نظام سیاسی، هدایت، کنترل و فرماندهی، تولیدی و اقتصادی، پشتیبانی، ارتباطی و مواصلاتی، اجتماعی و یا دفاعی با سطح تأثیرگذاری منطقه‌ای در کشور گردد.

مراکز مهم (Important Centers)

مراکز مهم هستند که در صورت انهدام کل یا قسمتی از آنها، موجب بروز آسیب و صدمات محدود در نظام سیاسی، هدایت، کنترل و فرماندهی، تولیدی و اقتصادی، پشتیبانی، ارتباطی و مواصلاتی، اجتماعی و یا دفاعی با سطح تأثیرگذاری محلی در کشور گردد.

وظیفه معاینه فنی ساختمان ، ارائه بررسی آسیب های قسمت های مختلف ساختمان می باشد.

این خدمات در ۵ شاخه سازه ، معماری ، تاسیسات برقی ، تاسیسات مکانیکی ، و HSE ارائه می گردد .
تیم های این مرکز در هر یک از این شاخه ها کارشناسان مربوطه را به همراه ابزارآلات انجام آزمایش و تست به محل ساختمان اعزام و هر یک از کارشناسان در حوزه فعالیت خود با در دست داشتن چک لیست همان قسمت نسبت به جمع آوری اطلاعات و امتیاز دادن به هر نوع موضوع می پردازد .

- مرکز تجاری خوی
- مرکز تجاری آریک سنتر (بلوار فردوس شرقی)
- مرکز تجاری مدرن الهیه
- مجتمع تجاری آریو (شهرک غرب)
- مرکز تجاری قدس (شهرک غرب)
- مرکز تجاری رز (میرداماد)
- مرکز تجاری گرات سعادت آباد
- مرکز تجاری گل مریم (شریعتی)
- مرکز تجاری باران (شریعتی)
- مرکز تجاری گل یاس (هنگام)
- مجتمع تجاری طلایه (راه آهن)
- بازار چرم تبریز
- بازار موبایل ایران (حافظ)
- پاساژ سام و زال
- پاساژ سام بزرگترین مقاوم سازی کشور
- پاساژسام الیاف کربن
- پاساژ پردیس ۲ کیش
- برج کاشانک
- برج ولنجک
- برج آتی ساز
- برج الهیه
- برج ظفر
- برج فرمانیه
- برج مخابرات
- برج تعاونی سازمان بازرسی کل کشور
- برج های آتی شهر منطقه ۲۲
- برج تعاونی هوافضا منطقه ۲۲
- برج تعاونی بازنشستگان آموزش پرورش منطقه ۲۲
- برج تعاونی کارکنان سازمان ملی زمین و مسکن منطقه ۲۲
- برج بانک پارسیان فرمانیه
- برج تعاون نظام پزشکی شهرک فراز
- برج مسکونی ابن سینا خیابان ظفر
- برج ۵۴ طبقه تهران بزرگراه کردستان
- برج بوعلی (شهرک مخابرات)
- برج تعاونی نیروهای مسلح (شهرک مخابرات)
- برج مایا قشم
- برج های مسکونی ارگ کیش
- برج گل سنگ نیاوران
- برج سپند نیاوران
- برج نخجوان
- برج کوه نور اصفهان
- برج های APS شیراز
- برج های آپادانا قشم
- برج ۱۰۰ واحدی رویان شهر رویان
- برج ۴ مسکونی ایرانیان کیش
- برج آتلانتیس کیش
- برج های اتوبوس رانی ارومیه
- برج مسکونی امام رضا بندر عباس
- هایپرستار (بزرگراه باکری)
- مگا مال اکباتان
- پاساژ سیتی سنتر یک و دو قشم
- پروژه ۱۷۰ واحدی ارگ کیش
- برج ۴۰ طبقه بانک تات
- پروژه آتلانتیس کیش



مجتمع ایرانیان کیش



برج بانک پارسیان فرمانیه



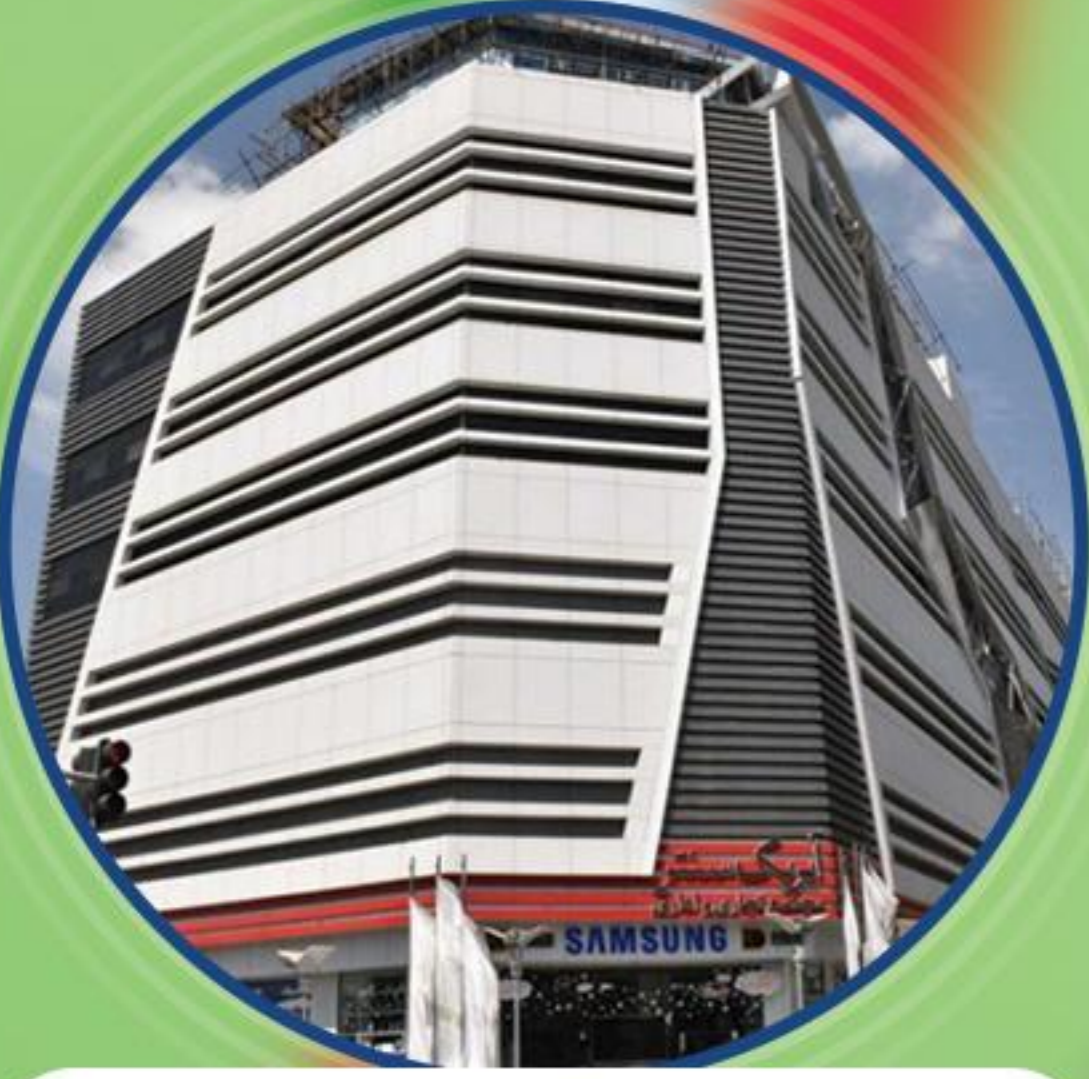
مرکز تجاری قدس شهرک غرب



برج تعاونی سازمان بازرسی کل کشور



برج مخابرات



مجتمع تجاری آبریک سنتر تهران



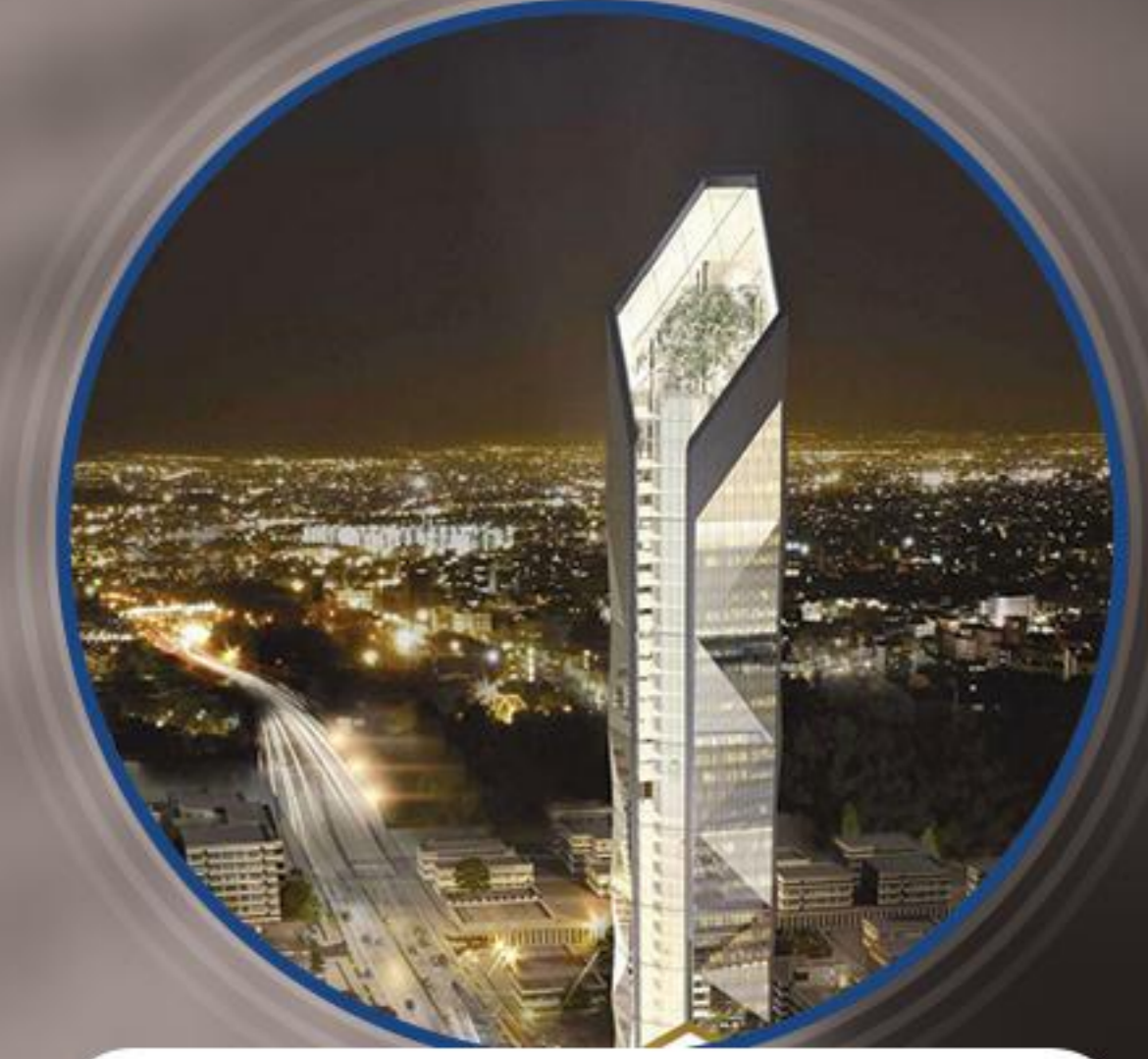
برج مسکونی ارگ کیش



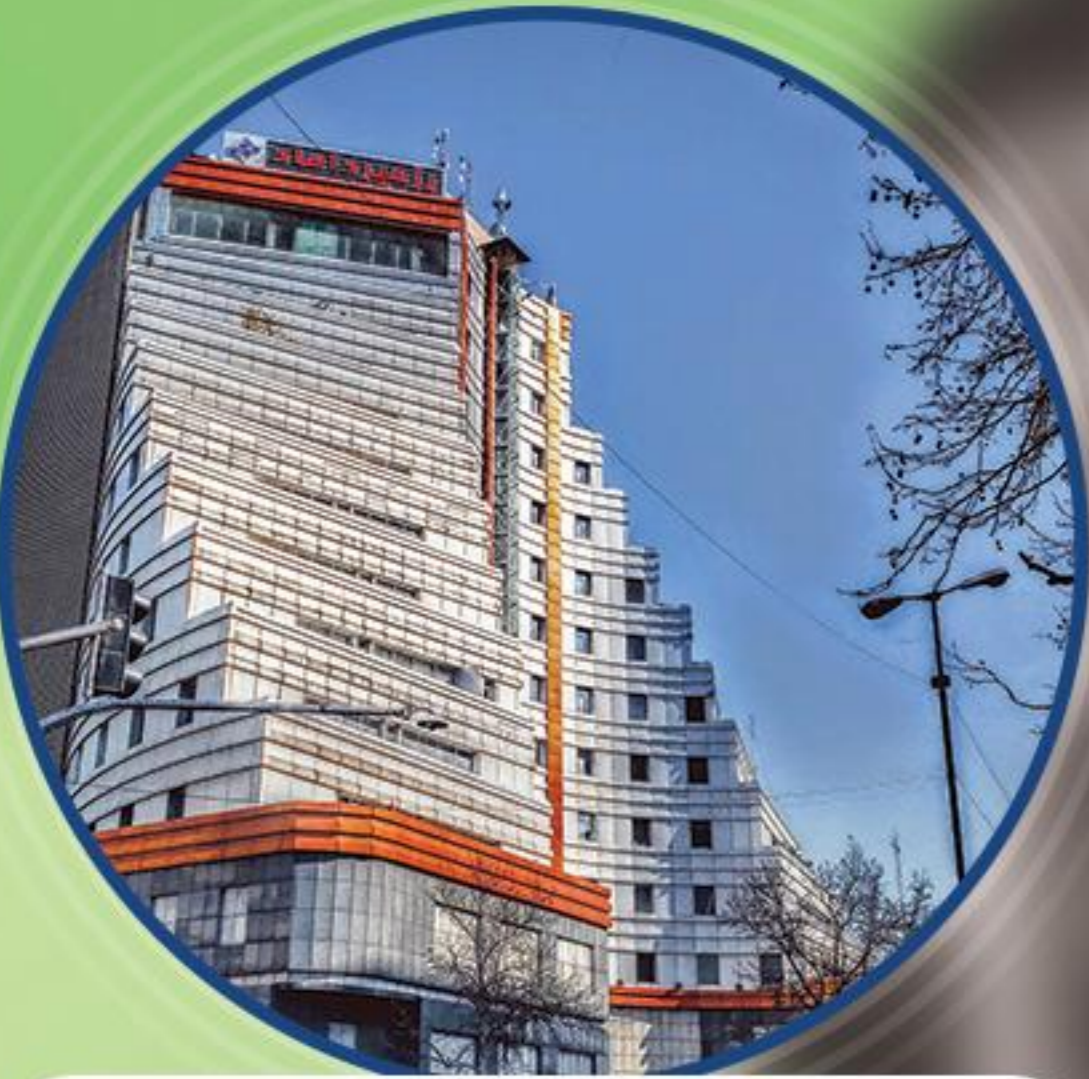
برج گل سنگ نیاوران



آتی شهر منطقه ۲۲



برج ۴۰ طبقه بانک تات



مرکز تجاری رز میرداماد



هایپر استار باکری



مگامال اکباتان



برج مسکونی مایا قشم



برج های آپادانا قشم



مرکز تجاری مدرن الهیه تهران



برج فرمانیه تهران



برج آنلانتیس کیش



سام سنتر



مرکز تجاری گل مریم تهران



پاساژ پردیس ۲ کیش



برج های APS شیراز



مرکز تجاری گل یاس هنگام تهران



بازار موبایل ایران حافظ تهران



مجتمع تجاری آریو شهرک غرب

بارکد مجوزهای ستاد



تهران ، بلوار نلسون ماندلا ، کوچه حکمت ، پلاک ۲



۰۲۱ ۸۸۸ ۷۱۰۰۸



IRFANISA.COM



INFO@IRFANISA.COM



ستاد معاینه فنی ساختمان

شناسه ملی: ۱۴۰۱۳۸۴۳۴۸۴